

Exposé für das Objekt: KL2c_2.OG

unverbindliches Angebot vom 09.05.2024

Ihr Ansprechpartner:

Frau Findeisen

Telefon: (03 63 38) 4 50 96-0

Email: info@wbg-sollstedt.de



Karl-Liebknecht-Straße

Ort:	99759 Sollstedt	Grundmiete:	320,00 €
Ortsteil:		Nebenkosten:	150,00 €
Wohnfläche:	55,00 m ²	Kautions:	640,00 €
Zimmer:	3	Gesamtmiete:	470,00 €
Etage:		Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	

Ausstattung:

Balkon	ja	Keller	ja
Duschbad	-	Fahrradraum	-
Wanne	ja	Trockenraum	ja
Aufzug	-	Bodenkammer	-
Barrierefrei	-	Stellplatz	im Wohngebiet
Altersgerecht	-	Zustand	gepflegt

Energieausweis

Energiekennwert:	122,00 kWh/(m ² *a)	Energieträger:	Fernwärme
Ausweisart:	Verbrauchsausweis	Heizungsart:	Zentralheizung
Baujahr:	1962		

Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Objektbeschreibung:

Es handelt sich um Häuser mit 18 Mietparteien. In einem Hauseingang wohnen maximal 6 Familien, wodurch ein harmonisches Wohnen möglich ist.

Lagebeschreibung:

Die Wohnungen befinden sich in einer guten Wohnlage im Ortskern von Sollstedt. Der nächstgelegene Einkaufsmarkt ist in 5 Minuten Fußweg entfernt. Schwimmhalle, Kegelbahn und Sportplatz sowie die neu gebaute Festhalle sind, genau wie der nahe gelegene Wald, gut zu Fuß zu erreichen. Direkt gegenüber vom Haus befindet sich ein Spielplatz, womit das familienfreundliche Wohnumfeld komplettiert wird.

Exposé für das Objekt: KL2c_2.OG

unverbindliches Angebot vom 09.05.2024

Ihr Ansprechpartner:

Frau Findeisen

Telefon: (03 63 38) 4 50 96-0

Email: info@wbg-sollstedt.de

Karl-Liebknecht-Straße



Außenansicht



Spielplatz